08/10/2026 12:05 P. M. MSERNA
ASUNTO SOLICITUD - SERVICIOS -- ALLIANCE TRADE
DEST GUSTAVO ADOLFO ROJAS ANDRADE
DEPEND GRUPO DE BIENES INMUEBLES
COMPANIA ALLIANCE TRADE SAS
REMITENTE ALLIANCE TRADE SAS
CONSECUTIVO 2026-1789
FOLIOS 31

CAJA DE RETIRO DE LAS FF.MM

R2026081789

No COMUNICACION 9005859514

[Recibido]

CREMIL
Caja de Retiro de las Fuerzas Militares

CAJA DE RETIRO DE LAS FUERZAS MILITARES
SUBDIRECCIÓN DE GESTION DE ACTIVOS Y NUEVOS NEGOCIOS
GRUPO DE RESTAURACION Y CONSERVACIÓN
SOLICITUD DE ARRENDAMIENTO DE BIENES INMUEBLES O USO DE ESPACIOS DEL CENTRO INTERNACIONAL TEQUENDAMA
PERSONA JURÍDICA
NIT 899.999.118-1

CÓDIGO	F-GAN-RC-27
VERSIÓN	1
FECHA	11/09/2026

Favor diligenciar de forma legible la presente solicitud, no se aceptan espacios en blanco.
No se tramitan solicitudes incompletas.

El formato debidamente diligenciado y firmado, junto con la documentación requerida, deberá ser legible y remitirse en un único archivo en formato PDF, organizado en el mismo orden de los requisitos relacionados al respaldo del formulario.

Marque con una equis (x) según el caso

Tipo de Cliente				TIPO DE ESPACIO A SOLICITAR Según resolución															
Nuevo		Antiguo	X	Oficina		Local	X	Isla comercial		Bodega		Área en voltano		Terraza		Espacio para publicidad		Caleta parqueadero		Otros	

Plazo duplicitado:									Descripción del inmueble			
Años	X	Meses		Días		Horas		Cuántos?	2	Dirección:	Cr. 10 27-51	Identificación del inmueble:	Lc 163 y 163A
Describa brevemente el uso que le dará al inmueble:										Edificio:	RTN		
Compra y Venta de Divisas										Otro:			

DATOS PERSONA JURÍDICA

Razón Social: Alliance Trade SAS

Objeto Social: Compra y venta de Divisas

Nombre del Representante Legal: Marco Alfonso Gallo Linarez

Tipo de Identificación Representante Legal:		CC	X	CE		Número:	80422690	NIT:	900585951-4		
Dirección Actual:	Cr 10 27-51 Lc 163					No. Tel. Fijo				No. Celular	3007608351
Correo Electrónico:	alliancetrade@outlook.com										

Por medio del presente documento, autorizo a la Caja de Retiro de las Fuerzas Militares a notificar sobre los actos administrativos, así como las demás actuaciones

Otra persona de contacto:	No. Tel. Fijo	No. Celular
Yaneth Morales Mora	6013480266	3008846640
Correo Electrónico: janneth121974@hotmail.com		

REGISTRO EN EL PORTAL DE CONTRATACIÓN SECOP II

El registro activo en SECOP II es un requisito obligatorio para la radicación de la presente solicitud. En caso de no contar con dicho registro, el futuro arrendatario deberá realizar su registro y habilitación en la plataforma SECOP a través del siguiente link:
https://community.secop.gov.co/Public/Users/UserRegister/Index?Page=login&Country=CO&SkinName=CCE

REFERENCIAS

	Entidad	No. de cuenta	Sucursal
BANCARIAS	Davivienda	473400080411	UNICENTRO

	Nombre completo o Razón Social	Dirección	Teléfono
COMERCIALES	CREMIL	Cr. 10 27-51	601 3537300
	Miss Money	Cl 122 15-09 Lc 107	601 6120010

DECLARO que la información suministrada es veraz, completa y actualizada, y autorizo de forma previa, expresa e informada a la Caja de Retiro de las Fuerzas Militares – CREMIL para recolectar, almacenar, usar, circular, consultar y verificar mis datos personales, incluida su comunicación a terceros cuando sea necesario en virtud de acuerdos, convenios, contratos o requerimiento legal, de conformidad con la Ley 1581 de 2012 y el Decreto 1074 de 2015. Esta autorización aplica tanto a los datos suministrados en este formulario como a aquellos recolectados con anterioridad. Podré ejercer mis derechos de acceso, rectificación, actualización, supresión y revocación a través del canal habilitado por CREMIL: habeasdata@cremil.gov.co

Firma Representante Legal
C.C. 80422690

Nota: Favor diligenciar y enviar adjunta la documentación en un solo archivo PDF al correo comercializacionbl@cremil.gov.co

Para diligenciamiento exclusivo de Grupo de Conservación y Restauración de la Subdirección de Gestión de Activos

Fecha de Recepción	Vo. Bo. Comercial	Vo. Bo. Financiero	Vo. Bo. Jurídico
Nombre del profesional que aprueba			
Fecha Vo. Bo.			

REQUISITOS GENERALES

Observación: Se debe verificar que todos los documentos requeridos se encuentren vigentes, completos y legibles antes de su radicación. No se aceptarán documentos con fechas de expedición superiores a las establecidas en cada requisito.

Persona Jurídica

1. Formato de Solicitud de Arrendamiento F-GAN-RC- , **debidamente diligenciado y firmado.**
2. Registro Único Tributario (*RUT*) **(actualizado periodo a contratar).**
3. Certificado de Existencia y Representación Legal Camara de Comercio de su domicilio **vigente no mayor a 30 días**
4. Identificación del Representante Legal **legible**
5. Declaración de Renta del último año gravable.
6. Estados Financieros correspondientes al año inmediatamente anterior.**legible.**
7. Identificación del Contador Público que firma los Estados Financieros. **legible.**
8. Tarjeta Profesional del Contador Público que firma los Estados Financieros, completamente **legible.**
9. Certificado de Antecedentes Disciplinarios de la Junta Central de Contadores del Contador Público que firma los Estados Financieros, vigente y sin ningún tipo de **observación.**
10. Extractos bancarios de los **últimos tres (3) meses generados.**

Documentos con vigencia máxima de 30 días calendario a la fecha de presentación:

11. Certificado de antecedentes disciplinarios - **Procuraduria - (Persona Jurídica y Representante Legal).**
12. Certificado de antecedentes fiscales - **Contraloria - (Persona Jurídica y Representante Legal).**
13. Certificado de antecedentes judiciales -**Policia** - del Representante Legal.
14. Certificado de Medidas Registro Nacional de Medidas Correctivas de la Policía Nacional de Colombia ***(RNMC) Representante Legal***, **Ley 1801 de 2016.**
15. Certificación de Registro de Deudores Alimentarios Morosos ***(REDAM), Representante Legal,*** **Ley 2097 de 2021.**
16. Certificación de inhabilidades por delitos sexuales contra menores de 18 años **Representante Legal, Ley 1918 de 2018.**
17. Certificados de entidades vigiladas por la Superintendencia Financiera de Colombia **(*Aplica para entidades financieras*).**
18. Definición de la situación militar **(*aplica hombres*). www.libretamilitar.mil.co/Modules/Consult/MilitarySituation**
19. **Captura de pantalla del resgistro en SECOP II (Activo).**

Nota: Cremil queda facultada para consultar toda la documentación presentada: Requisitos generales: Pesona Jurídica y su Representante Legal y Persona Natural. En caso de ser necesario se podra solicitar documentacion adicional

Carrera 10 a. No 27-27 Piso 2o. Edificio Bachué
Teléfono 601 6477715 - Movil 312 301 1839
Página web: www.cremil.gov.co - Servicios inmobiliarios
comercializacionbi@cremil.gov.co y bienesinmuebles@cremil.gov.co